

## Pressemitteilung

### **Tanzende Türme Hamburg und Raphaelhöfe Soers Aachen gewinnen FIABCI Prix d'Excellence Germany 2014**

- **Renommierter internationaler Preis für beste Projektentwicklungen erstmals in Deutschland vergeben**
- **Bereich Gewerbe: One Goetheplaza Frankfurt und Elbarkaden Hamburg auf Platz 2 und 3; Bereich Wohnen: Waterfront Osterbek Hamburg und Am Urban Berlin gewinnen Silber und Bronze**
- **Galaabend im Ballsaal des Grand Hyatt in Berlin**

**Berlin, 15. September 2014** – Die Goldgewinner des FIABCI Prix d'Excellence Germany 2014, der als National Award des international renommierten Preises für herausragende Projektentwicklungen dieses Jahr zum ersten Mal in Deutschland ausgelobt wurde, sind die Tanzenden Türme Hamburg im Bereich Gewerbe und die Raphaelhöfe Soers Aachen im Bereich Wohnen. Diese werden als deutscher Beitrag in die FIABCI Prix d'Excellence International Awards 2015 eingereicht, deren Preisverleihung im Mai 2015 in Kuala Lumpur, Malaysia, stattfindet. Aus den 48 Bewerbungen aus 22 Städten wurden folgende drei Projektentwicklungen in den Kategorien Gewerbe und Wohnen mit dem FIABCI Prix d'Excellence Germany Award ausgezeichnet:

#### **Gewerbe:**

Gold: Tanzende Türme Hamburg

Silber: One Goetheplaza Frankfurt

Bronze: Elbarkaden Hamburg

#### **Wohnen:**

Gold: Raphaelhöfe Soers Aachen

Silber: Waterfront Osterbek Hamburg

Bronze: Am Urban Berlin

Dipl.-Ing. **Jana M. Mrowetz**, Vorsitzende des FIABCI Prix d'Excellence Germany und Vorsitzende der Jury: „Die Qualität der eingereichten Projekte ist ein eindrucksvoller Beweis für die Kreativität und Professionalität der deutschen Immobilienwirtschaft. Die Projekte wurden von einer 12-köpfigen Jury anhand der Kriterien Architektur, urbane Integration, Logistik, Marketing, Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit und Innovation bewertet. Entscheidend für das Jury-Votum war die erfolgreiche und homogene Zusammenführung der einzelnen Aspekte zu einem gelungenen und wirtschaftlich erfolgreichen Gesamtkonzept.“

**Andreas Ibel**, BFW-Präsident: „Die hohe Bewerberzahl zeugt von der Dynamik und der Stärke unserer Branche. Dass es nicht nur um das Bauen allein, sondern um die Erschaffung und Erhaltung von intelligenten Lebensräumen geht, zeigt die große Bandbreite aus allen Kategorien. Wir freuen uns, dass der FIABCI Prix d'Excellence Germany bereits im ersten Jahr mit so viel positivem Feedback aus der Immobilienwirtschaft aufgenommen worden ist.“

Die Bekanntgabe der Gewinner und die Preisverleihung fanden am vergangenen Freitag in Form einer Gala in Berlin statt. Insgesamt wurden die 20 besten Projektentwicklungen – die "FIABCI Prix d'Excellence Official Selection 2014" – inklusive der Gewinner und Sonderpreise an dem Abend ausgezeichnet. Die exklusive Veranstaltung im vollen Ballsaal des Grand Hyatt Potsdamer Platz verzeichnete eine hochkarätige Gästeliste, darunter Führungskräfte aus der deutschen Immobilienwirtschaft, namhafte Architekten, internationale Gäste, Vertreter aus dem Deutschen Bundestag und zahlreiche Vorstandsmitglieder deutscher Immobilien- und Architekturverbände.

Der FIABCI Prix d'Excellence Germany wurde in einer Kooperation des BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen und FIABCI (international real estate federation) initiiert, und wird ab 2014 jährlich an die besten Projektentwicklungen in Deutschland verliehen. Informationen und Termine zum FIABCI Prix d'Excellence 2015 sind ab Januar auf [www.fiabciprixgermany.com](http://www.fiabciprixgermany.com) zu finden.

**Weitere Projekte der FIABCI Prix d'Excellence Germany Official Selection:**

Hochbunker Ungererstraße München (Sonderpreis der Jury), Kirche Herz-Jesu Mönchengladbach (Sonderpreis der Jury), Arkadien Winnenden, Campus am Röthelheimpark Erlangen, Claudiushöfe Bochum, Eiffelwerk Hamburg, Invalidenhaus Berlin, Motorworld Region Stuttgart, Park Linné Köln, Passivhäuser am Piusplatz München, Quartier 21 Hamburg, Softhouse Hamburg, Venezia Quartier Leipzig, Waidmarkt Köln

### **FIABCI Prix d'Excellence Germany**

Der FIABCI Prix d'Excellence Germany wird ab 2014 jährlich an die besten Projektentwicklungen in Deutschland vergeben, die sich durch ein gelungenes Gesamtkonzept aus Architektur, Logistik, Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit, Vermarktung sowie Nutzerfreundlichkeit und Einfluss auf das urbane Umfeld auszeichnen. Als nationaler Preis ist er eingebettet in den renommierten FIABCI Prix d'Excellence Award International und bietet in diesem Zusammenhang Immobilienprojekten aus Deutschland eine internationale Präsenz. Initiatoren des Preises sind FIABCI Deutschland und der BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. [www.fiabciprixgermany.com](http://www.fiabciprixgermany.com).

### **FIABCI**

Die International Real Estate Federation (FIABCI) wurde 1949 in Paris gegründet und ist ein globaler Immobilienberufsverband, in dem über 1,5 Millionen Immobilienexperten aus mehr als 60 Ländern weltweit sowie über 100 nationale Immobilienverbände Mitglied sind. Damit vertritt FIABCI das gesamte Spektrum immobilienwirtschaftlicher Berufe und Sparten in einem globalen Netzwerk. Innerhalb des „Economic and Social Council“ (ECOSOC) repräsentiert FIABCI die Immobilienberufe bei der United Nations Organisation (UNO) in beratender Funktion (Special Consultative Status). [www.fiabci.de](http://www.fiabci.de).

### **BFW**

Der BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V. vertritt als Spitzenverband die Interessen der unternehmerischen Immobilien- und Wohnungswirtschaft, sowohl auf Bundesebene als auch regional, gegenüber Politik, Verwaltung und Wirtschaft. Die derzeit rund 1.600 Mitgliedsunternehmen verwalten einen Wohnungsbestand von rund 3,1 Millionen Wohnungen und Gewerberäume von ca. 38 Millionen Quadratmetern Nutzfläche. Allein in den

sieben A-Städten sind BFW-Mitglieder für ca. 40 Prozent der Projektentwicklung von Wohnungsneubauf Flächen und ca. 30 Prozent der Projektentwicklung von Büroflächen verantwortlich. [www.bfw-bund.de](http://www.bfw-bund.de).

**Ansprechpartner:**

FIABCI Prix d'Excellence Germany

Jana M. Mrowetz, Vorsitzende

T +49 160 96 85 71 65

[jm@fiabciprixgermany.com](mailto:jm@fiabciprixgermany.com)

BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.

Lisa Ertl

T +49 30 32781-120

[lisa.ertl@bfw-bund.de](mailto:lisa.ertl@bfw-bund.de)

Martina Rozok

ROZOK GmbH

T +49 30 400 44 68-1

M +49 170 23 55 988

[m@rozok.de](mailto:m@rozok.de)

[www.rozok.de](http://www.rozok.de)